

令和 6年 1月 以降

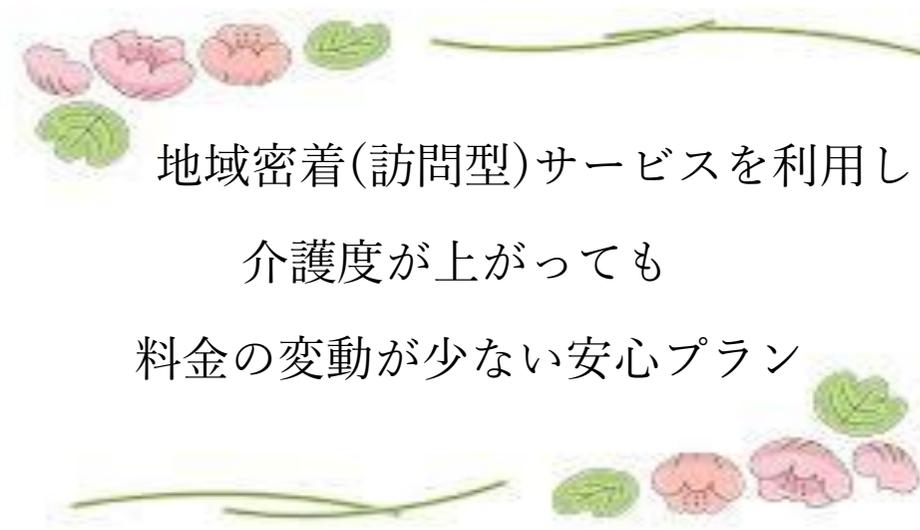
空室状況

	サービス付き高齢者向け住宅		住宅型有料老人ホーム
居室タイプ	1人部屋	2人部屋	1人部屋
広さ	18㎡	25㎡	7.87~10.35㎡
設備	トイレ・洗面台・エアコン・チェスト	トイレ・洗面台・ミニキッチン・エアコン チェスト・洗濯置き場・お風呂	※トイレ・洗面台無し
居室写真			
空室状況	○	○	△
※ ○→空きあり、△→要相談、×→予約待ち			
賃料	50,000円	70,000円 ※2	32,500円
共益費	15,000円	22,000円	5,000円
生活支援費 (要介護者)	※1 22,000円	22,000円	4,000円~20,000円
食事代	49,500円/月 (30日の場合)	49,500円/月 (30日の場合)	49,500円/月 (30日の場合)
水道代	2,000円	3,500円	※3 12,000円
火災保険料	350円	350円	
合計額	138,850円	167,350円	103,000~119,000円
敷金	150,000円	210,000円	無し・退去時一律30,000円
	※1 (要支援者)55,000円	※2 2人部屋をお一人で利用する際は、 生活支援費77,000円(税込み)とする。	※3 その他消耗品等とし、電気代 水道代・リネン代・洗濯代 おむつ代・ティッシュ・火災保険等

住宅型有料老人ホーム 2階

【基本料金】

介護1	138,000円
介護2	139,000円
介護3	141,000円
介護4	143,000円
介護5	145,000円



地域密着(訪問型)サービスを利用し
介護度が上がっても
料金の変動が少ない安心プラン

○ 上記金額には、家賃・食費・共益費・介護保険料（1割負担分）・布団レンタル代・
ベッド・洗濯代・おむつ代等が含まれています。

※但し、特別に必要なものは別途請求あり

○ 入居一時金なし

○ 退去時 30,000円 ※ハウスクリーニング・エアコン掃除・改修費として

サービス付き高齢者向け住宅 料金表 (介護保険料 別途必要)

□ 要介護の方

令和5年4月現在

居室タイプ		1人部屋	2人部屋 (おひとりで利用)	2人部屋 (おふたりにて利用) 要介護の方2名で利用
入居一時金		150,000円	210,000円	210,000円
月額使用料	家賃	50,000円	70,000円	70,000円
	共益費	15,000円	22,000円	22,000円
	生活支援費	22,000円	22,000円	44,000円 (22,000円×2名分)
	水道光熱費 各戸メーター計測	5,000～15,000円程	5,000～15,000円程	5,000～18,000円程
	布団レンタル代もしくは シーツ洗濯 ※週1回	3,000円	3,000円	6,000円 (3,000円×2名分)
	洗濯代	1,650～12,000円程	1,650～12,000円程	1,650～18,000円程
	食費 (3食×30日)	49,500円	49,500円	99,000円 (49,500円×2名分)
その他 備品・自費サービス等	0～20,000円程	0～20,000円程	0～20,000円程	
合計		146,150～186,500円	173,150～213,500円	247,650～297,000円 (2名分)

□ 要支援の方

居室タイプ	1人部屋	2人部屋 (おひとりで利用)	2人部屋 (おふたりにて利用)	
			要支援・要介護の方で利用	要支援の方2名で利用
生活支援費	55,000円	77,000円	(55,000・22,000) 77,000円	(55,000 2名分) 110,000円
合計	179,150～219,500円	228,150～268,500円	280,650～330,000円 (2名分料金)	313,650～363,000円 (2名分料金)

※上記合計額に別途利用された介護保険料が加算されます。

1割負担の場合

【要介護】

利用者介護度	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
利用限度額	16,765円	19,705円	27,048円	30,938円	36,217円

【要支援】

利用者介護度	要支援1	要支援2
利用限度額	5,032円	10,531円